

MGH d.o.o. u stečaju, Šibice, Vodovodna 9, OIB: 58681530186, zastupan po stečajnom upravitelju Maji Gelo iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 102, OIB: 09233557072 (u daljnjem tekstu: prodavatelj), i **DOREMA d.o.o.** Šibice, Vodovodna ulica 10, OIB: 88076939056, zastupan po direktoru Dariu Horvatinu, Šibice, Vodovodna ulica 9 (u daljnjem tekstu: kupac), dana 04. travnja 2025. godine, sklapaju sljedeći

UGOVOR
O KUPOPRODAJI
neposrednom pogodbom

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je:

- Prodavatelj vlasnik strojeva sa pripadajućom opremom, a koja se nalazi u Šibicama, Vodovodna 10, i to:

| <i>inv.br.</i> | <i>kom</i> | <i>Godina</i> | <i>opis</i> | Procjenjena vrijednost |
|----------------|------------|---------------|--|------------------------|
| 9001 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA 15 (I) OPREM 2000 | 0,00 EUR |
| 9002 | 1 | | EKSCENTAR PREŠAG.EICH EP8/115 | 0,00 EUR |
| 9003 | 1 | 1984 | EKSCENTAR PREŠA EP 4Z - 98 | 500,00 EUR |
| 9004 | 1 | 1984 | EKSCENTAR PREŠA EP 4Z - 98 | 500,00 EUR |
| 9005 | 1 | 1980 | EKSCENTAR PREŠA EP 16Z - 2000 | 600,00 EUR |
| 9006 | 1 | 1984 | EKSCENTAR PREŠA PEPA 16T | 600,00 EUR |
| 9007 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA G.HOFMAN PEEV 16T | 0,00 EUR |
| 9008 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 63 | 0,00 EUR |
| 9009 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 63 | 0,00 EUR |
| 9010 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA JELŠINGRAD EPU 63 | 0,00 EUR |
| 9011 | 1 | 1980 | KRUŽNE ŠKARE O KAISER | 500,00 EUR |
| 9012 | 1 | 1982 | STRUGALICA IVICA TRAKE DO 2x100 mm | 500,00 EUR |
| 9014 | 1 | 1980 | KRUŽNE ŠKARE BATISTA | 1.200,00 EUR |
| 9015 | 1 | 1981 | STROJ ZA VALJANJE I KALIBRIRANJE | 500,00 EUR |
| 9017 | 1 | 1989 | TRANSFER PREŠA S+B HB 20 | 1.500,00 EUR |
| 9018 | 1 | 1978 | TRANSFER PREŠA S+B HB 5 | 500,00 EUR |
| 9019 | 1 | 1982 | TRANSFER PREŠA S+B HB 5 | 500,00 EUR |
| 9022 | 1 | | PROTOČNA EL.PEĆ KOHNLE BHL 950-200/50-1400 | 0,00 EUR |
| 9025 | 1 | 1995 | PROFIL PROJEKTOR MICRO VU 103 | 800,00 EUR |
| 9027 | 1 | 1995 | ROCKWELL UREĐAJ MIKROTEST | 50,00 EUR |
| 9028 | 1 | 1987 | MJERNI MIKROSKOP ZEISS | 150,00 EUR |
| 9029 | 1 | 1980 | GARNITURA MJERNIH ETALONA | 20,00 EUR |
| 9032 | 1 | 1982 | ALATNA GLODALICA ALG 100 | 1.000,00 EUR |
| 9033 | 1 | 1985 | PLANSKA BRUSILICA KIKINDA | 1.000,00 EUR |
| 9034 | 1 | 1980 | STOLNA BUŠILICA METALAC | 150,00 EUR |
| 9035 | 1 | 1956 | STOLNA MINI BLANJALICA USA | 150,00 EUR |
| 9036 | 1 | 1987 | STOLNI MINI TOKARSKI STROJ | 50,00 EUR |

| | | | | |
|------|------------|-----------|--|---------------|
| 9037 | 1 | 1989 | DVOSTRANA BRUSILICA KOVINOTEHNA | 20,00 EUR |
| 9038 | 1 | 1980 | ŠPINDL PREŠA | 100,00 EUR |
| 9039 | 1 | | PEĆ ZA KALJENJE | 0,00 EUR |
| 9040 | 13 | 1990 | RADNI STOL 800*600*5000 | 1.200,00 EUR |
| 9041 | 1 | 1987 | MONTAŽNI SKLADIŠNI REGALI | 500,00 EUR |
| 9042 | 1 | | RADIONIČKA DIZALICA | 0,00 EUR |
| 9043 | 1 | | RUČNI VILJUŠKAR PRIMAT | 0,00 EUR |
| 9044 | 1 | | ELEKTRO VILJUŠKAR PRIMAT | 0,00 EUR |
| 9045 | 1 | 1986 | DIESEL VILJUŠKAR INDOS VAD 27S/3,3 | 800,00 EUR |
| 9046 | 1 | | VIJČANI KOMPRESOR BOGE S10 SA SUŠAČEM ZRAKA | 0,00 EUR |
| 9049 | 1 | 2000 | INSTAL.KOMPR.ZRAKA CU CIJEVI + PRIP GR.FESTO | 1.500,00 EUR |
| 9050 | 1 | 2003 | EKSCENTAR PREŠA EP - 50 SARTORE ITALIJA | 8.000,00 EUR |
| 9051 | 1 | | PISAČI STOL ADMINISTRACIJA BR. 1 | 0,00 EUR |
| 9052 | 1 | | PISAČI STOL ADMINISTRACIJA BR. 2 | 0,00 EUR |
| 9053 | 1 | | PISAČI STOL ADMINISTRACIJA BR. 3 | 0,00 EUR |
| 9054 | 1 | | PISAČI STOL PRODAJA BR. 1 | 0,00 EUR |
| 9055 | 1 | | PISAČI STOL PRODAJA BR. 2 | 0,00 EUR |
| 9058 | 7 | | UREDSKE STOLICE JADRAN | 0,00 EUR |
| 9059 | 6 | | UREDSKI NAMJEŠTAJ VITRINE JADRAN U UREDIMA | 0,00 EUR |
| 9060 | 3 | | UREDSKI NAMJEŠTAJ ORMARI JADRAN U UREDIMA | 0,00 EUR |
| 9061 | 2 | | UREDSKI NAMJEŠTAJ VITRINE VEĆE ZA SPISE | 0,00 EUR |
| 9062 | 1 | | UREDSKI NAMJEŠTAJ VITRINA SREDNJE ZA SPISE | 0,00 EUR |
| 9063 | 2 | | UREDSKI NAMJEŠTAJ VITRINA MANJA ZA SPISE | 0,00 EUR |
| 9064 | 1 | | VJEŠALICA JADRAN | 0,00 EUR |
| 9065 | 1 | | UREDSKA STOLICA KENDA | 0,00 EUR |
| 9066 | 2 KOMP. | | GARDEROBNI ORMARI PRAMAT | 0,00 EUR |
| 9067 | 1 KOMP. | | GARDEROBNI STOL I STOLICE | 0,00 EUR |
| 9068 | 1 | | DEMAGNETIZATOR | 0,00 EUR |
| 9069 | 9 | | KOMPLET ŠKRIPACA U PROIZVODNJI | 0,00 EUR |
| 9070 | 1 | 1989 | APARAT ZA PLINSKO ZAVARIVANJE CO2 | 50,00 EUR |
| 9071 | 1 | | BIAX BRUSILICA ZA ALATE | 0,00 EUR |
| 9072 | 2 | 1986 | CRTAČA DASKA REISS I MAUTREN | 50,00 EUR |
| 9073 | 1 | | DEMAGNETIZATOR | 0,00 EUR |
| 9080 | 1 | | EKSCENTAR PREŠA PEPA 25T | 0,00 EUR |
| 9081 | 1 | 2005 | EKSCENTAR PREŠA EP-40 SARTORE - ITALIJA | 4.000,00 EUR |
| 9083 | 1 | 2003 | LINIJA ZA TERMIČKU OBRADU KOHNLE | 20.000,00 EUR |
| 9084 | 1 | 2003 | ALAT Ø 12 | 100,00 EUR |
| 9085 | 39 | 1990-2001 | ODMOTAČI, RAVNALICE I DODAVAČI ZA PREŠE | 800,00 EUR |

- Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od dana 14. siječnja 2019. godine nad prodavateljem otvoren stečajni postupak koji se vodi pod brojem St-705/2018.
- Kupac stečajni vjerovnik stečajnog dužnika, ovdje prodavatelja, sa prijavljenom i utvrđenom tražbinom u iznosu od 1.615.984,18 kn (214.477,96 EUR) te razlučni vjerovnik sa tražbinom u iznosu od **720.574,67 EUR** temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu dijela potraživanja zaključenog sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR), Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, od 23. studenog 2023. godine, te Ugovora o djelomičnom prodaji potraživanja zaključenog sa HBOR, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, od 19. lipnja 2023. godine.
- Zaključkom o izmjeni u ulošku 9220-301/07, izmijenjen zaključak o glavnom upisu Službe upisa, Upisničko mjesto Zagreb, broj: 9220-301/07, od 08.05.2007. god. tako da se u dijelu C, izmijenio raniji vjerovnik HBOR Zagreb, Štrossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, na način da je kao novi vjerovnik upisan ovdje kupac.
- Skupština vjerovnika dana 02. travnja 2025. godine, u stečajnom postupku, prihvatila iznos od 60.000,00 EUR na ime vrijednosti opreme i strojeva prodavatelja.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da prodavatelj u cijelosti prodaje uvedno opisane strojeve sa pripadajućom opremom, a da kupac u cijelosti kupuje istu.

Prodavatelj jamči kupcu pod punom odgovornošću da u trenutku sklapanja ovog Ugovora predmetni strojevi sa pripadajućom opremom nije opterećeno nikakvim dodatnim teretima, pravima u korist trećih osoba kojima se osporava, ograničava ili umanjuje pravo kupca, niti je predmet ikakvog sudskog ili upravnog postupka.

Članak 3.

Stranke suglasno utvrđuju ukupnu kupoprodajnu cijenu za strojeve i pripadajuću opremu opisane u članku 1. ovoga ugovora u iznosu od **48.000,00 EUR** (slovima: četrdesetosamtisućaurainulacenti) uvećano za pripadajući PDV, ukupno **60.000,00 EUR** (slovima: šezdesettisućaurainulacenti).

Cijena je fiksna i nepromjenjiva.

Stranke suglasno utvrđuju da se potraživanje prodavatelja kao stečajnog dužnika na ime kupoprodajne cijene prethodno navedene prebija sa potraživanjem kupca kao razlučnog vjerovnika čime se razlučno pravo umanjuje sa **720.574,67 EUR** (slovima: sedamstodvadesettisućapetstosedamdesetčetirieuraišezdesetsedamcenti) za **60.000,00 EUR** (slovima: šezdesettisućaurainulacenti) te sada iznosi **660.574,67 EUR** (slovima: šestošezdesettisućapetstosedamdesetčetirieuraišezdesetsedamcenti).

Članak 4.

U slučaju spora po odredbama ovog Ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju da će spor riješiti sporazumno, a u slučaju nemogućnosti dogovora ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Ugovorne strane čine mjerodavnim za međusobne odnose samo ono što je određeno ovim Ugovorom te suglasno određuju da sva utanačenja koja nisu u skladu s odredbama ovog Ugovora nisu mjerodavna za međusobne odnose, osim ako nisu sačinjena u pisanom obliku i, po ugovornim stranama, potpisana u obliku Aneksa ovog Ugovora.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Ugovora te da između činidaba ugovornih strana nema očitog nesrazmjera u trenutku sklapanja istog.

Nakon što su ugovorne strane pročitale Ugovor izjavljuju da nemaju primjedbi na isti, da preuzimaju njime utvrđena prava i obveze te ga u znak svoje suglasnosti vlastoručno potpisuju.

U Šibicama, 04. travnja 2025. godine

X

Prodavatelj MGH d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Maja Gelo

X

Kupac DOREMA d.o.o.
Dario Horvatinu, direktor